

**INFORMACJA O STANIE MIENIA
POWIATU JAROSŁAWSKIEGO
ZA ROK 2023**

Jarosław, marzec 2024 rok

Podstawa prawna sporządzenia:

Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. *o finansach publicznych* (Dz.U.2023.1270 z późn. zm.)

**A. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH JEDNOSTCE SAMORZĄDU
TERYTORIALNEGO PRAW
WŁASNOŚCI I WSPÓŁWŁASNOŚCI**

Powiat Jarosławski jest właścicielem nieruchomości o łącznej powierzchni 574,1142 ha, w tym:

- 538,3105 ha – oddane w trwały zarząd na rzecz powiatowych jednostek organizacyjnych,
- 0,0698 ha – oddane w użytkowanie wieczyste (Muzeum w Jarosławiu),
- 5,8608 ha – oddane w użytkowanie (COM w Jarosławiu, Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Jarosławiu),
- 29,8731 ha – pozostałe.

Nieruchomości Powiatu Jarosławskiego w rozbiciu na użytki gruntowe

Jednostka ewidencyjna Obręb	Użytek gruntowy	Powierzchnia gruntów (ha)	
		Stan na dzień 31.12.2022 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.
Miasto Jarosław Obręb nr 1	grunty zabudowane i zurbanizowane	7,5649	7,5649
	w tym: tereny komunikacyjne	7,5649	7,5649
Miasto Jarosław Obręb nr 2	grunty zabudowane i zurbanizowane	2,0728	2,0728
	w tym: tereny komunikacyjne	2,0728	2,0728
Miasto Jarosław Obręb nr 3	grunty zabudowane i zurbanizowane	1,9151	1,9151
	w tym: tereny komunikacyjne	1,9151	1,9151
Miasto Jarosław Obręb nr 4	grunty rolne	0,1125	0,1125
	w tym: użytki rolne	0,1125	0,1125
	grunty zabudowane i zurbanizowane	18,6561	18,6598
	w tym: tereny komunikacyjne	15,9066	15,9103
Miasto Jarosław Obręb nr 5	grunty rolne	0,9996	0,9996
	w tym: użytki rolne	0,9996	0,9996
	grunty zabudowane i zurbanizowane	29,8142	30,5204
	w tym: tereny komunikacyjne	21,7621	22,4683
Ogółem Miasto Jarosław	grunty rolne	1,1121	1,1121
	w tym: użytki rolne	1,1121	1,1121
	grunty zabudowane i zurbanizowane	60,0231	60,7330
	w tym: tereny komunikacyjne	49,2215	49,9314

Gmina Jarosław	grunty leśne	0,2635	0,2635
	<u>w tym:</u> grunty zadrzewione i zakrzewione	0,2635	0,2635
	grunty zabudowane i zurbanizowane	59,7393	61,5968
	<u>w tym:</u> tereny komunikacyjne	59,7393	61,5968
Miasto Radymno	grunty rolne	2,8283	-
	<u>w tym:</u> użytki rolne	2,8283	-
	grunty leśne	0,0407	-
	<u>w tym:</u> grunty zadrzewione i zakrzewione	0,0407	-
	grunty zabudowane i zurbanizowane	12,4676	9,1557
	<u>w tym:</u> tereny komunikacyjne	8,2487	8,2487
Gmina Radymno	grunty rolne	4,9126	6,1070
	<u>w tym:</u> użytki rolne	4,9126	6,1070
	grunty leśne	0,9341	0,9341
	<u>w tym:</u> las	0,9341	0,9341
	grunty zabudowane i zurbanizowane	66,5208	66,0310
	<u>w tym:</u> tereny komunikacyjne	64,3442	64,3357
	grunty pod wodami	0,7131	-
	<u>w tym:</u> grunty pod wodami pow. płynącymi	0,7131	-
Gmina Pawłosiów	grunty rolne	7,7752	7,7752
	<u>w tym:</u> użytki rolne	7,7752	7,7752
	grunty leśne	0,2000	0,2000
	<u>w tym:</u> grunty zadrzewione i zakrzewione	0,2000	0,2000
	grunty zabudowane i zurbanizowane	39,4839	39,4839
	<u>w tym:</u> tereny komunikacyjne	33,6296	33,6296
Miasto Pruchnik	grunty zabudowane i zurbanizowane	12,6503	12,6503
	<u>w tym:</u> tereny komunikacyjne	12,6503	12,6503
Gmina Pruchnik	grunty zabudowane i zurbanizowane	44,9568	44,3606
	<u>w tym:</u> tereny komunikacyjne	44,9568	44,3606
Gmina Chłopice	grunty zabudowane i zurbanizowane	32,3551	35,1677
	<u>w tym:</u> tereny komunikacyjne	32,3551	35,1677

Gmina Laszki	grunty rolne	9,1422	9,1422
	<u>w tym:</u>		
	użytki rolne	9,1422	9,1422
	grunty zabudowane i zurbanizowane	104,1899	104,2056
Gmina Rokietnica	<u>w tym:</u>		
	tereny komunikacyjne	92,9268	92,9425
	grunty rolne	0,0982	0,0982
	<u>w tym:</u>		
Gmina Rożwienica	użytki rolne	0,0982	0,0982
	grunty zabudowane i zurbanizowane	19,5671	19,5671
	<u>w tym:</u>		
	tereny komunikacyjne	19,5671	19,5671
Gmina Wiązownica	grunty rolne	0,4569	0,4569
	<u>w tym:</u>		
	- użytki rolne	0,4063	0,4063
	- nieużytki	0,0506	0,0506
Gmina Żurawica	grunty zabudowane i zurbanizowane	32,5750	33,0520
	<u>w tym:</u>		
	tereny komunikacyjne	32,5738	33,0508
	grunty rolne	0,5528	0,5528
Gmina Wiązownica	<u>w tym:</u>		
	użytki rolne	0,5528	0,5528
	grunty zabudowane i zurbanizowane	58,0003	61,3110
	<u>w tym:</u>		
Gmina Żurawica	tereny komunikacyjne	57,0103	60,3210
	grunty zabudowane i zurbanizowane	0,1575	0,1575
	<u>w tym:</u>		
	tereny komunikacyjne	0,1575	0,1575
OGÓŁEM	grunty rolne	26,8783	25,2444
	<u>w tym:</u>		
	- użytki rolne	26,8277	25,1938
	- nieużytki	0,0506	0,0506
	grunty leśne	1,4383	1,3976
	<u>w tym:</u>		
	- lasy	0,9341	0,9341
	- grunty zadrzewione i zakrzewione	0,5042	0,4635
	grunty pod wodami	0,7131	-
	<u>w tym:</u>		
OGÓŁEM	grunty pod wodami pow. płynącymi	0,7131	-
	grunty zabudowane i zurbanizowane	542,6863	547,4722
	<u>w tym:</u>		
	tereny komunikacyjne	507,3810	515,9597
OGÓŁEM	RAZEM	571,7160	574,1142
		Stan na dzień 31.12.2022 r.	Stan na dzień 31.12.2023 r.

Legenda dotycząca wyżej wymienionych użytków gruntowych sporządzona na podstawie *Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków* (Dz. U. z 2024 r. poz. 219):

- ***Grunty rolne:***

- użytki rolne: grunty orne, łąki trwałe, pastwiska trwałe, sady, grunty rolne zabudowane, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych, grunty pod stawami, grunty pod rowami,
- nieużytki.

- ***Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione:***

- lasy,
- grunty zadrzewione i zakrzewione,

- ***Grunty zabudowane i zurbanizowane:***

- tereny mieszkaniowe, tereny przemysłowe, inne tereny zabudowane, zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, użytki kopalne,
- tereny komunikacyjne: drogi, tereny kolejowe, inne tereny komunikacyjne, grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych.

- ***Grunty pod wodami:***

- grunty pod morskimi wodami wewnętrznymi,
- grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi,
- grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi.

Szczegółowy podział środków trwałych wg ewidencji księgowej
- wg stanu na dzień 31.12.2022 r. oraz na dzień 31.12.2023 r.

Środki trwałe	Stan na dzień 31.12.2022 r.				Stan na dzień 31.12.2023 r.			
	Wartość brutto	Ogółem umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Ogółem umorzenie	Wartość netto	Wartość netto	
0 - Grunty	51 121 881,76	---	51 121 881,76	51 646 878,65	---	51 646 878,65	51 646 878,65	
1 – Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego RAZEM	4 480 333,87	2 092 960,72	2 387 373,15	8 175 510,24	1 509 692,28	6 665 817,96	6 665 817,96	
	Wartości wg danych przedłożonych przez jednostki organizacyjne							
	50 048 052,81	22 529 573,69	27 518 479,12	53 940 823,74	21 837 889,63	32 102 934,11	32 102 934,11	
	54 528 386,68	24 622 534,41	29 905 852,27	62 116 333,98	23 347 581,91	38 768 752,07	38 768 752,07	
2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej RAZEM	788 780,48	542 475,47	246 305,01	747 586,19	523 583,69	224 002,50	224 002,50	
	Wartości wg danych przedłożonych przez jednostki organizacyjne							
	398 901 413,86 (w tym drogi)	148 917 113,31	249 984 300,55	493 633 981,62 (w tym drogi)	167 301 134,82	326 332 846,80	326 332 846,80	
	399 690 194,34	149 459 588,78	250 230 605,56	494 381 567,81	167 824 718,51	326 556 849,30	326 556 849,30	

Środki trwałe	Stan na dzień 31.12.2022 r.			Stan na dzień 31.12.2023 r.		
	Wartość brutto	Ogółem umorzenie	Wartość netto	Wartość brutto	Ogółem umorzenie	Wartość netto
3 – Kotły i maszyny energetyczne	199 655,58	149 057,86	50 597,72	199 655,58	152 641,51	47 014,07
4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	2 366 751,55	1 935 058,28	431 693,27	2 503 600,37	2 055 779,05	447 821,32
5 – Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6 – Urządzenia techniczne	469 800,89	386 340,01	83 460,88	469 800,89	400 256,61	69 544,28
7 – Środki transportu	259 009,80	259 009,80	0,00	259 009,80	259 009,80	0,00
8 – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	532 447,43	516 563,90	15 883,53	484 151,73	457 052,47	27 099,26
OGÓŁEM	509 168 128,03	177 328 153,04	331 839 974,99	612 060 998,81	194 497 039,86	417 563 958,95

**B. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ
PRAW MAJĄTKOWYCH :**

- *udziały w spółkach, akcjach*

Nazwa spółki	Wartość nominalna akcji	Uwagi
PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNIKACJI SAMOCHODOWEJ JAROSŁAW SPÓŁKA AKCYJNA 37-500 Jarosław ul. Przemysłowa 15	4 700 000 zł	Według <i>Sprawozdania Finansowego z dnia 05.06.2023 r. za rok obrotowy obejmujący okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.</i> kapitał zakładowy Spółki wynosi 4 700 000 zł (470 000 akcji o wartości nominalnej 10 zł netto)

- *uprawnienie z ograniczonego prawa rzeczowego :*

- Uprawnienie Powiatu Jarosławskiego wynikające z Aktu Notarialnego z dnia 25.04.2013 r. Repertorium A. 4394/2013 oraz protokołu sprostowawczego z dnia 26.04.2013 Repertorium A. nr 4459/2013, sporządzonych przez Notariusza Ewę Lechowicz z Kancelarii Notarialnej w Jarosławiu, polegające na nieodpłatnym prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność Gminy Laszki oznaczoną jako działka nr 86/8, położoną we wsi Wietlin III gm. Laszki na rzecz każdorazowych właścicieli i posiadaczy nieruchomości oznaczonej jako działki nr: 81/6 i 86/7 (własność Powiatu Jarosławskiego).

- Uprawnienie Powiatu Jarosławskiego wynikające z Aktu Notarialnego z dnia 30.09.2021 r. Repertorium A. 9015/2021 sporządzonego przez Notariusza Artura Mielniczek z Kancelarii Notarialnej w Jarosławiu, polegające na nieodpłatnym prawie przechodu i przejazdu przez nieruchomość stanowiącą własność Spółdzielni Mieszkaniowej „PRZYJAŹŃ” oznaczoną jako działka nr 2429/2, położoną w obrębie 5 Miasta Jarosławia na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działki nr: 2426 i 2428 (własność Powiatu Jarosławskiego) oraz uprawnienie polegające na przeprowadzeniu sieci infrastruktury technicznej związanej z planowaną inwestycją na tych działkach.

- *ograniczone prawo rzeczowe :*

- Ustanowienie na czas nieoznaczony prawa służebności przechodu i przejazdu przez działkę nr 2348 położoną w Jarosławiu obręb Nr 5 stanowiącą własność Powiatu Jarosławskiego, na rzecz każdorazowego właściciela i posiadacza nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2349/2, położonej w Jarosławiu obręb Nr 5 – na podstawie Aktu Notarialnego z dnia 15.02.2016 r. Repertorium A.1532/2016 sporządzonego przez Notariusza Artura Mielniczka z Kancelarii Notarialnej w Jarosławiu.

- *nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym :* brak
- *nieruchomości posiadane :* brak

**C. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO,
W ZAKRESIE OKREŚLONYM W LIT. A i B,
OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI**

Nabywanie nieruchomości (powiatyzacja)

Lp.	Jednostka ewidencyjna Obręb	Nr działki	Powierzchnia [ha]	Podstawa prawna, data nabycia	UŻYTEK	WARTOŚĆ GRUNTU [zł]
1	Miasto Jarosław Obręb 5	1780	0,1499	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.6.2023 z dn. 23.03.2023 r.	dr	70 183
2		2635	0,4172	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.7.2023 z dn. 22.03.2023 r.	dr	195 333
3	Gm. Laszki Mięgisz Stary	903/1	0,0131	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7533.4.37.2022 z dn. 21.11.2022 r.	dr	282
4	Gm. Wiązownica Zapalów	1437/1	0,0407	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7533.4.6.2021 z dn. 08.12.2022 r.	dr	1 897
5		1506/1	0,0081	Decyzja Wojewody Podkarpackiego N-VI.7532.2.3.2023	dr	377

6		1506/3	3,29	z dn. 07.03.2023 r.	dr	153 314
7	Gm. Chłopice Dobkowice	1294/1	0,7445	Decyzja Wojewody Podkarpackiego o znaku N-VI.7532.2.5.2023 z dn. 05.05.2023 r.	dr	20 548
8		1294/2	0,8636		dr	23 835
9	Gm. Chłopice Zamiechów	510/1	1,2042	Decyzja Wojewody Podkarpackiego o znaku N-VI.7532.2.15.2023 z dn. 19.06.2023 r.	dr	33 236
10	Miasto Jarosław Obręb 4	969/5	0,0037	Zawiadomienie Sądu Rejonowego w Jarosławiu V Wydział Cywilny DZ. KW./PR1J/00015480/22 (chwila wpisu – 06.07.2023 r.), w związku z decyzją Burmistrza Miasta Jarosławia o znaku GKN.6831.42.2021 z dnia 02.03.2022 r.	Tp	8 618 w tym: grunt o wartości 5 709 zł; nasadzenia roślinne (tuje) o wartości 2 909 zł
11	Miasto Jarosław Obręb 5	862	0,1391	Decyzja Wojewody Podkarpackiego o znaku N-VI.7532.2.23.2023 z dnia. 19.10.2023 r.	dr	65 127
12	Gm. Laszki Mięksisz Stary	899/4	0,0010	Decyzja Wojewody Podkarpackiego o znaku N-VI.7532.2.21.2023 z dnia. 05.10.2023 r.	dr	22
13	Gm. Laszki Mięksisz Stary	936/3	0,0016	Decyzja Wojewody Podkarpackiego o znaku N-VI.7532.2.22.2023 z dnia. 29.09.2023 r.	dr	34
14	Gm. Jarosław Munina	1884/2	1,3654	Decyzja Wojewody Podkarpackiego o znaku N-VI.7532.2.20.2023 z dnia. 26.09.2023 r.	dr	138 725
15	Gm. Jarosław Munina	1991	0,4831	Decyzja Wojewody Podkarpackiego o znaku N-VI.7532.2.20.2023 z dnia. 26.09.2023 r.	dr	49 083

16	Gm. Jarosław Morawsko	727/1	0,0090	Decyzja Wojewody Podkarpackiego o znaku N-VI.7532.2.19.2023 z dnia. 28.09.2023 r.	dr	288
17	Miasto Radymno Radymno	2188/1	0,0049	Decyzja Wojewody Podkarpackiego o znaku N-II.7531.52.2023 z dnia. 29.11.2023 r.	B	1 485
Łącznie						8,7391 ha
						762 387 zł

Ponadto:

- Aktem notarialnym Numer Repertorium A.4526/2023 sporządzonym w dniu 6 lipca 2023 roku Powiat Jarosławski nabył nieodpłatnie od Gminy Miejskiej Radymno prawo własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie **0001 Radymno**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **1131** o pow. 3,0202 ha, z przeznaczeniem na realizację zadań publicznych w zakresie edukacji publicznej na potrzeby Zespołu Szkół Zawodowych i Rolniczych im. Adama Mickiewicza w Radymnie. Wartość darowizny przedmiotowej nieruchomości określona została w ww. akcie notarialnym oraz w przekazanym w dniu 25 lipca 2023 roku przez Urząd Miasta Radymna - PT nr 1/2023 z dnia 20.07.2023 r. na kwotę 90 606,00 zł.

Zbycie nieruchomości

- Na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Podkarpackiego z dnia 08.02.2022 r. o znaku N-VIII.7820.1.5.2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz zgodnie z wykazami zmian danych ewidencyjnych wraz z mapami z projektem podziału nieruchomości przyjętymi do zasobu Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jarosławiu w dniu 01.10.2021 r., pod numerem ewidencyjnym:
 - P.1804.2021.2630 dokonano podziału m.in. działki nr **856** o pow. 4,2300 ha (dr) i wartości **81 639,00 zł**, położonej w obrębie **Ryszkowa Wola**, gmina Wiązownica na działki nr:
 - **856/1** o pow. 0,0066 ha (dr) o wartości 127,48 zł,
 - **856/2** o pow. 4,2200 ha (dr) o wartości 81 511,52 zł,
 - P.1804.2021.2629 dokonano podziału m.in. działki nr **1480/2** o pow. 2,3900 ha (dr) i wartości **203 257,23 zł** położonej w obrębie **Zapałów**, gmina Wiązownica na działki nr:

- **1480/3** o pow. 0,0100 ha (dr) o wartości 850,45 zł,
- **1480/4** o pow. 2,3800 ha (dr) o wartości 202 406,78 zł,

W związku z ww. decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, działka nr **856/1** o pow. 0,0066 ha położona w obrębie ewidencyjnym Ryszkowa Wola oraz działka nr **1480/3** o pow. 0,0100 ha położona w obrębie Zapałów, stanowiące dotychczas własność Powiatu Jarosławskiego - z dniem w którym powyższa decyzja stała się ostateczna tj. z dniem 18.01.2023 r. stały się własnością Województwa Podkarpackiego w trwałym zarządzie Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie.

- Zmianą nr 16/2023 z dnia 17.02.2023 roku o znaku GKN-GK.6620.4.1733.2023 na podstawie odpisu z księgi wieczystej PR1J/00107102/9 i decyzji nr 1/2023 Starosty Jarosławskiego z dnia 20 stycznia 2023 roku o znaku GN.6844.19.2021 w miejsce Powiatu Jarosławskiego wpisano za właściciela działki nr **2551/13** o pow. 0,5962 ha (dr), położonej w obrębie **Kramarzędka** gmina Pruchnik – Gminę Pruchnik.
- Decyzją Wojewody Podkarpackiego z dnia 07.03.2023 roku o znaku N-VI.7532.2.3.2023 Powiat Jarosławski nabył z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa nieodpłatnie własność nieruchomości Skarbu Państwa położonej w obrębie Zapałów, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działki nr: **1506/1** o pow. 0,0081 ha (dr) i **1506/3** o pow. 3,29 ha (dr) - powstałej z podziału działki nr 1506/2.
W związku z ostateczną decyzją Wojewody Podkarpackiego z dnia 08.02.2022 r. o znaku N-VIII.7820.1.5.2022 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej działka nr **1506/1** o pow. 0,0081 ha położona w obrębie Zapałów, gmina Wiązownica - z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna tj. z dniem 18.01.2023 r. stała się własnością Województwa Podkarpackiego w trwałym zarządzie Podkarpackiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Rzeszowie.
- Aktem notarialnym Numer Repertorium A.8040/2023 sporządzonym w dniu 30 listopada 2023 roku Powiat Jarosławski dokonał sprzedaży zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Jarosławskiego, położonej w **Radymnie**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr **2338/13** o powierzchni 0,1579 ha (B) – za cenę 372 690,00 zł brutto.
- Aktem notarialnym Numer Repertorium A. 8050/2023 z dnia 30 listopada 2023 roku (umowa darowizny) **Powiat Jarosławski** darował **Skarbowi Państwa** nieruchomości zabudowane i niezabudowane, położone w obrębie ewidencyjnym 180402_1.0001, **Radymno**

w jednostce ewidencyjnej 180402_1 Miasto Radymno, oznaczone w operacie ewidencji gruntów i budynków jako:

- działka nr **2338/3** o pow. **0,2003** ha (B), objęta księgą wieczystą nr PR1J/00085598/1, pozostająca w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Zawodowych i Rolniczych im. Adama Mickiewicza w Radymnie - zabudowana,
- działka nr **2338/4** o pow. **0,6551** ha (B), objęta księgą wieczystą nr PR1J/00085598/1, pozostająca w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Zawodowych i Rolniczych im. Adama Mickiewicza w Radymnie - zabudowana,
- działka nr **2338/12** o pow. **1,7565** ha (B), objęta księgą wieczystą nr PR1J/00079306/3, pozostająca w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Zawodowych i Rolniczych im. Adama Mickiewicza w Radymnie - zabudowana,
- działka nr **2392/1** o pow. **2,8690** ha (RI - 1,1837 ha, RII - 1,4280 ha, PsIII - 0,2093 ha, W - 0,0073 ha, Lz-PsIV - 0,0407 ha) objęta księgą wieczystą nr PR1J/00077323/4 - pozostająca w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Zawodowych i Rolniczych im. Adama Mickiewicza w Radymnie – niezabudowana,
- działka nr **1131** o pow. **3,0202** ha (RIIIb - 1,1330 ha, RIVa - 0,9156 ha, ŁII - 0,2090 ha, ŁIII - 0,2763 ha, ŁV - 0,2931 ha, W - 0,0077 ha, N - 0,1855 ha), objęta księgą wieczystą nr PR1J/00048899/0 – niezabudowana,
- działka nr **2338/6** o pow. **0,5370** ha (B), objęta księgą wieczystą nr PR1J/00085598/1, pozostająca w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Zawodowych i Rolniczych im. Adama Mickiewicza w Radymnie w 2557/10000 częściach (w zakresie lokalu 2(B) i 3(C)) zabudowana. W budynku usytuowanym na działce nr 2338/6 położonej w Radymnie znajdują się niewyodrębnione 3 lokale użytkowe: 1(A), 2(B) i 3(C).
- udział wynoszący 9714/19778 części w działce nr **2338/5** o pow. 0,0195 ha (B), położonej w **Radymnie**, objętej księgą wieczystą nr PR1J/00081032/8, pozostającej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Zawodowych i Rolniczych im. Adama Mickiewicza w Radymnie.

Wydanie przedmiotów darowizny przez Powiat Jarosławski i Dyrektora Zespołu Szkół Zawodowych i Rolniczych im. Adama Mickiewicza w Radymnie na rzecz Skarbu Państwa nastąpiło na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, sporządzonego w dniu 29.12.2023 roku.

Inne zmiany

- W związku ze scaleniem gruntów położonych w obszarze wsi Węgierka gmina Rożwienica, zatwierdzonym decyzją Starosty Jarosławskiego z dnia 21.12.2022 r. o znaku GKN-GK.6822.5.2021, zaopatrzoną w rygor natychmiastowej wykonalności - za grunty położone w obrębie ewidencyjnym Węgierka gmina Rożwienica, oznaczone jako działki nr: 571/1 o pow. 0,01 ha, 571/2 o pow. 0,01 ha, 572/3 o pow. 0,01 ha, 574/1 o pow. 1,96 ha, 574/2 o pow. 0,77 ha, 574/3 o pow. 2,74 ha, 574/4 o pow. 0,17 ha, 1743 o pow. 0,26 ha, 1909/4 o pow. 0,01 ha, wydzielono ekwiwalent w gruntach, położonych w obrębie ewidencyjnym Węgierka gmina Rożwienica, oznaczonych jako działki nr: 145 o pow. 1,9677 ha, 480 o pow. 0,7394 ha, 851 o pow. 2,7453 ha, 1275 o pow. 0,2719 ha i 1281 o pow. 0,1822 ha (zaświadczenie GKN-GK.6822.89.2023 z dnia 07.06.2023 r.).

Ponadto, w obszarze wsi Wola Węgierska przeprowadzono postępowanie scaleniowe wszczęte w drodze postanowienia Starosty Jarosławskiego z dnia 13.11.2019 r. o znaku GKN.6822.58.2019. Projekt scalenia gruntów położonych w obszarze wsi Wola Węgierska gmina Rożwienica został zatwierdzony decyzją Starosty Jarosławskiego z dnia 12.12.2022 r. o znaku GKN-GK.6822.6.2021 w sprawie zatwierdzenia projektu scalenia gruntów położonych w obszarze wsi Wola Węgierska gmina Rożwienica. Ww. decyzja została zaopatrzona w rygor natychmiastowej wykonalności.

Za grunty położone w obrębie ewidencyjnym Wola Węgierska gmina Rożwienica, oznaczone jako działki nr: 301/2 o pow. 0,99 ha, 402 o pow. 1,02 ha, 450/1 o pow. 3,20 ha, 450/2 o pow. 0,01 ha, 461/1 o pow. 0,04 ha, 1131/2 o pow. 2,95 ha, wydzielono ekwiwalent w gruntach położonych w obrębie ewidencyjnym Wola Węgierska gmina Rożwienica, oznaczonych jako działki nr: 432 o pow. 2,3357 ha, 849 o pow. 2,3476 ha i 961 o pow. 4,0372 ha (zaświadczenie GKN-GK.6822.89.2023 z dnia 07.06.2023 r.).

Stan po zmianach przedstawia się następująco:

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytku	Wartość gruntu (zł)
1	Węgierka	1275	0,2719	dr	9 326
2		1281	0,1822	dr	6 249
3		145	1,9677	dr	67 492
4		480	0,7394	dr	25 361
5		851	2,7453	dr	94 164

6	Wola Węgierska	432	2,3357	dr	80 115
7		849	2,3476	dr	80 523
8		961	4,0372	dr	138 476
Razem			14,6270	501 706	

- W związku z aktualizacją danych w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Łowce, gmina Chłopice - zgodnie z operatem technicznym (dokumentacja do wprowadzenia zmian w bazie EGiB sporządzona w ramach rękojmi – modernizacja EGiB – gmina Chłopice) dokonano zmiany powierzchni w działce nr 1048 położonej w obrębie Łowce - zgodnie z poniższą tabelą.

Obręb	Nr działki	Podstawa zmiany	Rodzaj użytku	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytku	Powierzchnia (ha)
			przed zmianą		po zmianie	
ŁOWCE Gmina Chłopice	1048	Operat pomiarowy P.1804.2022.3266 (P.440.2546.2022) - data przyjęcia do PODGiK 2021.02.09	dr	4,0881	dr	4,0884

- W związku z aktualizacją bazy danych EGiB w zakresie ustalenia przebiegu granic działek nr: 1762 i 1763 położonych w obrębie Ostrów, dokonano zmiany powierzchni w działce nr 1793 położonej w obrębie Ostrów - zgodnie z poniższą tabelą.

Obręb	Nr działki	Podstawa zmiany	Rodzaj użytku	Powierzchnia (ha)	Rodzaj użytku	Powierzchnia (ha)
			przed zmianą		po zmianie	
OSTRÓW Gmina Radymno	1793	Operat techniczny P.1804.2023.1614 - data przyjęcia do PODGiK 2023.06.28	dr	0,7626	dr	0,7631

- W związku z ustaleniem granicy w ramach reklamacji zgłoszonej do modernizacji, do przebiegu granicy pomiędzy działkami nr 95 i 220 położonymi w obrębie Łazy gmina Radymno, dokonano zmiany powierzchni w działce nr 95 położonej w obrębie Łazy - zgodnie z poniższą tabelą.

Obręb	Nr działki	Podstawa zmiany	STAN PRZED ZMIANĄ			STAN PO ZMIANIE		
			Rodzaj użytku	Powierzchnia (ha)	Wartość (zł)	Rodzaj użytku	Powierzchnia (ha)	Wartość (zł)
ŁAZY Gmina Radymno	95	Wykaz zmian danych ewidencyjnych - Operat Techniczny P.1804.2023.2900 (P.440.2740.2023) data przyjęcia do PODGiK 20.11.2023 r. Reklamacja zgłoszona do operatu opisowo-kartograficznego nr zgłoszenia P.440.2740.2023 obręb Łazy	dr	1,7780	57 074,00	dr	1,7690	56 785,00

- Ponadto zgodnie z protokołem z zakończenia realizacji zadania pn. „Przebudowa, zmiana sposobu użytkowania, przebudowa wewnętrznej instalacji gazowej oraz budowa wentylacji mechanicznej w celu dostosowania do potrzeb ogniska baletowego budynku przy ul. Jana Tarnowskiego 1 w Jarosławiu” wartość budynku byłej miejskiej biblioteki i ogniska baletowego wzrosła o kwotę 4 503 989,52 zł.

D. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU

**WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH
ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA**

Dochody Powiatu z tytułu	w zł (netto)
Sprzedaży nieruchomości	303 000,00
Odszkodowań Niewywiązania się z umowy (kary)	28 409,99
Czynszu dzierżawnego i najmu	332 773,54
Trwałego zarządu	12 667,64
Wieczystego użytkowania	577,80
Inne - wpływy z usług - wynagrodzenie z różnych dochodów	286 941,41
RAZEM	964 370,38

**E. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPLYW
NA STAN MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO.**

STAROSTA JAROSŁAWSKI

Stanisław Kłopot